แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสันทรายหลวง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
916	โฉนด	80945		ม.6 สทน.	0	1	81.90	3	181.90	15,000	2,728,500.00											-	2,728,500.00			2,728,500.00	0.3
	โฉนด	44619		ม.6 สทน.	0	0	8.5	3	8.50	15,000	127,500.00											-	127,500.00			127,500.00	0.3
	โฉนด	78340		ม.6 สทน.	0	0	30	3	30.00	15,000	450,000.00											-	450,000.00			450,000.00	0.3
	โฉนด	78578		ม.6 สทน.	0	0	30	3	30.00	15,000	450,000.00											-	450,000.00			450,000.00	0.3
	โฉนด	78577		ม.6 สทน.	0	0	30	3	30.00	15,000	450,000.00											-	450,000.00			450,000.00	0.3
	โฉนด	78337		ม.6 สทน.	0	0	30	3	30.00	15,000	450,000.00											-	450,000.00			450,000.00	0.3
	โฉนด	78335		ม.6 สทน.	0	0	34	3	34.00	15,000	510,000.00											-	510,000.00			510,000.00	0.3
	โฉนด	78344		ม.6 สทน.	0	0	29	3	29.00	15,000	435,000.00											-	435,000.00			435,000.00	0.3
	โฉนด	78343		ม.6 สทน.	0	0	30	3	30.00	15,000	450,000.00											-	450,000.00			450,000.00	0.3
917	โฉนด	56143		ม.6 สทน.	0	0	3	3	3.00	15,000	45,000.00											-	45,000.00			45,000.00	0.3
918	โฉนด	660		ม.6 สทน.	0	0	92	3	92.00	15,000	1,380,000.00											-	1,380,000.00			1,380,000.00	0.3
	โฉนด	661		ม.6 สทน.	0	0	13	3	13.00	15,000	195,000.00											-	195,000.00			195,000.00	0.3
919	โฉนด	82768		ม.4 สทน.	0	1	12	3	112.00	4,000	448,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	3	72		6,750	486,000.00	5	5	461,700.00	909,700.00			909,700.00	0.3
	โฉนด	76782		ม.5 สทน.	0	0	54	4	54.00	10,000	540,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	4	88		6,750	594,000.00	12	14	510,840.00	1,050,840.00			1,050,840.00	0.3
	โฉนด	48386		ม.5 สทน.	0	0	50	4	50.00	7,600	380,000.00	3	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	4	56		6,750	378,000.00	15	20	302,400.00	682,400.00			682,400.00	0.3
	โฉนด	89996		ม.8 สทน	0	0	54.4	4	54.40	27,000	1,468,800.00	4	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	4	104		6,750	702,000.00	10	10	631,800.00	2,100,600.00			2,100,600.00	0.3
	โฉนด	89997		ม.8 สทน	0	0	65.3	3	65.30	27,000	1,763,100.00	5	ที่ว่าง		3	65.3			-			-	1,763,100.00			1,763,100.00	0.3
	โฉนด	65022		ม.5 สทน.	0	0	70	4	70.00	8,000	560,000.00	6	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	4	132		6,750	891,000.00	10	10	801,900.00	1,361,900.00			1,361,900.00	0.3
	โฉนด	61941		ม.3 สทน	0	0	62	4	62.00	15,000	930,000.00	7	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	4	200		6,750	1,350,000.00	18	26	999,000.00	1,929,000.00			1,929,000.00	0.3
	โฉนด	72049		ม.5 สทน.	0	0	53	4	53.00	6,000	318,000.00	8	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	4	72		6,750	486,000.00	12	14	417,960.00	735,960.00			735,960.00	0.3
	โฉนด	87722		ม.6 สทน.	0	0	16	4	16.00	6,000	96,000.00	9	บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้น	4	20		6,750	135,000.00	6	6	126,900.00	222,900.00			222,900.00	0.3
	โฉนด	87727		ม.6 สทน.	0	0	15	4	15.00	6,000	90,000.00	10	บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้น	4	20		6,750	135,000.00	6	6	126,900.00	216,900.00			216,900.00	0.3
	โฉนด	86988		ม.6 สทน.	0	0	4	3	4.00	3,900	15,600.00	11			3	4			-			-	15,600.00			15,600.00	0.3
	โฉนด	87723		ม.6 สทน.	0	0	15	4	15.00	6,000	90,000.00	12	บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้น	4	20		6,750	135,000.00	6	6	126,900.00	216,900.00			216,900.00	0.3
	โฉนด	86990		ม.6 สทน.	0	0	2	3	2.00	1,500	3,000.00	13			3	2			-			-	3,000.00			3,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท